

IPAB Casa del Fanciullo

Via Sardegna nr. 4 – 90044 Carini (PA)
Codice Fiscale 97000120820 – P.IVA 06419110827

DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 10 DEL 24 maggio 2024

Oggetto: attuazione della procedura per la depubblicizzazione e per il contestuale riconoscimento della personalità giuridica di diritto privato dell' "IPAB Casa del Fanciullo" – Presentazione istanza per costituzione di Fondazione operativa denominata "Casa del Fanciullo- Sanità e sviluppo solidale" e relativo Statuto.

L'anno 2024 il giorno 24 del mese di Maggio in Carini presso gli Uffici amministrativi dell'I.P.A.B. "CASA DEL FANCIULLO" il Consiglio di Amministrazione dell'Ente, ha adottato la seguente deliberazione.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il consigliere più giovane di età, Avv. Salvatore Seminara

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RILEVATO CHE:

- la Casa del Fanciullo nella sua qualificazione di IPAB secondo l'ordinamento regionale risulta essere stata fin'ora considerata come un ente pubblico (non economico) dotato di personalità giuridica, autonomia statutaria, gestionale, amministrativa e finanziaria;

Preso atto, tuttavia, che nel tempo:

- Con atto dell'11.10.1953, alcuni cittadini residenti nel Comune di Carini si costituirono in comitato promotore provvedendo ad istituire l'Opera Pia Casa del Fanciullo "Sacro Cuore" (eleggendo un consiglio di amministrazione di cinque componenti) per provvedere alle esigenze assistenziali degli orfani e dei minori poveri del Territorio, utilizzando un patrimonio di origine privatistica, formato da un terreno, all'uopo, donato dal Comune di Carini, sul quale furono realizzate, con donazioni e fondi raccolti da privati cittadini, tre palazzine che, a tutt'oggi, costituiscono la dotazione patrimoniale dell'Ente, con la previsione di utilizzarle per le varie forme di iniziative di assistenza sociale e istruzione per il sostegno e ricovero di fanciulli orfani e relativi progetti di interventi finalizzati a superare le difficoltà e le carenze di servizi diffuse in quel periodo storico.



IPAB Casa del Fanciullo

Via Sardegna nr. 4 – 90044 Carini (PA)

Codice Fiscale 97000120820 – P.IVA 06419110827

- In tale contesto l'Opera Pia ha svolto una lunga attività in favore dei fanciulli orfani e dei minori poveri bisognosi dei comuni del circondario, attraverso i necessari interventi assistenziali, sociali ed educativi.
- Essa, qualche anno dopo, fu riconosciuta, dapprima, come Ente Morale con D.P.R. 17 Settembre 1975 n. 561 e, poi, classificata come IPAB con Decreto Assessore Regionale agli Enti Locali del Marzo 1987.
- Successivamente adeguandosi alle nuove esigenze, a partire dagli anni '90 ottenne dapprima (1996) l'accreditamento per lo svolgimento di attività di riabilitazione da parte dell'Assessorato alla Sanità ed a seguire (1997) ha formalizzato la convenzione sanitaria con l'ASP di Palermo per l'espletamento dell'attività sanitaria territoriale.
- Dall'anno 1997, quindi, rispetto ad una iniziale attività di carattere sociale, di assistenza e di istruzione, in favore di fanciulli orfani e bisognosi di ricovero, nonché della realizzazione di alcuni progetti formativi, la Casa del Fanciullo si è progressivamente evoluta e qualificata sul versante dell'attività di riabilitazione funzionale e sociale in favore di soggetti tutelati dalla L.104/90, attivando un apposito Centro specializzato per prestazioni di riabilitazione in favore di soggetti adulti e piccoli assistiti con terapie e prestazioni di logopedia, psicomotricità, fisioterapia, prendendo in carico numerosi minori affetti da disturbi dello spettro autistico.
- Con Decreto Regionale per la Sanità n. 11938 del 30.07.1994, l'Ente Morale Casa del Fanciullo veniva iscritto all'albo regionale, istituito presso l'Assessorato Regionale Sanità, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 14 della L.R. 18.0.1981 N. 68 e della L.R. 28.03.1986 n. 16 per la riabilitazione psico-motoria e di assistenza in regime ambulatoriale di n. 38 (trentotto) soggetti di ambo i sessi e senza limiti di età.
- In data 15.04.1996 venne stipulata, tra l'USL di Palermo e l'Ente Morale Casa del Fanciullo, la prima Convenzione per la riabilitazione psico-motoria e di assistenza in regime ambulatoriale di n. 38 (trentotto) soggetti con disabilità, di ambo i sessi e senza limiti di età, che divenne operativa a partire dall'01 marzo 1997, con rinnovi triennali, con questa IPAB, tutt'ora in essere.
- Dal 2015, inoltre, si riscontra un incremento a n. 76 prestazioni ambulatoriali, oltre che l'attivazione del servizio domiciliare per nr. 14 prestazioni.

IPAB Casa del Fanciullo

Via Sardegna nr. 4 – 90044 Carini (PA)

Codice Fiscale 97000120820 – P.IVA 06419110827

RILEVATO CHE:

- L'attività di riabilitazione, svolta in regime di convenzione con l'ASP (da quasi un trentennio), è l'unica posta in essere con continuità dalla Casa del Fanciullo, e viene svolta in regime di gestione privata convenzionata con l'ASP con attivo di bilancio;
- La costante attenzione al miglioramento dei servizi clinici e riabilitativi, unitamente ad una gestione contabile/amministrativa attenta agli equilibri finanziari del Centro, ha consentito, progressivamente, di raggiungere dei risultati soddisfacenti, sia sotto il profilo sanitario che sotto quello amministrativo/contabile/gestionale che consente all'Ente di mantenere, da tempo, una solida condizione finanziaria.
- Tale attività gestionale, quindi, è connotata da crescenti parametri di caratterizzazione privatistica, quale l'economicità (riportata nei dati di bilancio), la competitività (per la qualità delle prestazioni rese), la redditività (per le rette ASP che ne costituiscono le principali entrate)

ATTESO CHE:

- Con Decreto dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle PP.SS. e del Lavoro n. 49 del 07.04.2023 è stato ricostituito, per un quinquennio decorrente dalla data del D.A. medesimo, il Consiglio di Amministrazione dell'IPAB Casa del Fanciullo.
- Il Consiglio di Amministrazione si è insediato, nel pieno delle funzioni, in data 17.04.2023.

RILEVATO CHE:

- nell'ambito delle proprie funzioni di indirizzo e programmazione, in una serie di riunioni, il Consiglio di Amministrazione ha valutato l'opportunità e l'utilità di una trasformazione dell'IPAB Casa del Fanciullo in Fondazione di diritto privato, secondo i criteri di privatizzazione delle IPAB di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 608 del 29 dicembre 2020, attuativa del DPCM del 1990, prevedendo la costituzione di un assetto organizzativo più agile e moderno, rispetto a quello delle II.PP.A.B, assai datato nel tempo, per conseguire il migliore perseguimento delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, nonché delle attività di interesse generale e/o di rilevanza pubblica.

IPAB Casa del Fanciullo

Via Sardegna nr. 4 – 90044 Carini (PA)

Codice Fiscale 97000120820 – P.IVA 06419110827

E ciò con ampliamento, in ambito Regionale, degli scopi, finalità e target in favore di utenza fragile ed anche di nuove prospettive occupazionali, fatti salvi i diritti dei dipendenti IPAB in servizio;

- La trasformazione della Casa del Fanciullo in Fondazione, che sarà denominata “Casa del Fanciullo – Sanità e Sviluppo Solidale” e sarà operante nella sede di Carini avrà, in primo luogo, delle ricadute positive sulla gestione dell’attività in convenzione con l’ASP, in quanto consentirà di adottare le modalità organizzative disciplinate dalla normativa di un settore (quello privato), coerente con la natura e l’assetto (privatistici) dei rapporti convenzionali con l’ASP, consentendo di superare alcune criticità operative che ne sono derivate e, correlativamente, di incrementare il numero dei moduli in accreditamento e, successivamente, in convenzione.
- La privatizzazione, inoltre, consentirà alla Fondazione di partecipare agli avvisi pubblici per il finanziamento di iniziative e progetti di rilevanza regionale promossi da organizzazioni di volontariato, associazioni di promozione sociale e fondazioni del terzo settore, per la realizzazione di attività di interesse generale di cui all’art. 5 del codice del terzo settore con possibilità di ampliare la tipologia dei servizi offerti, sul versante di un Centro per la diagnosi ed il trattamento dei disturbi dell’apprendimento e di un Polo per l’Autismo
- La Fondazione, infine, sarà in condizione di attuare l’intendimento di pervenire, successivamente; all’iscrizione al R.U.N.T.S., nonché di accedere agli eventuali bonus edilizi previsti per i Soggetti svolgenti attività sociale e del Terzo Settore, conseguendo la valorizzazione del suo patrimonio immobiliare, con correlato ampliamento delle iniziative nel settore socio-sanitario e formativo.
- A seguito dell’iscrizione al R.U.N.T.S., la Fondazione assumerà la denominazione di “Fondazione Casa del Fanciullo – Sanità e Sviluppo Solidale E.T.S.” (Ente del terzo Settore).

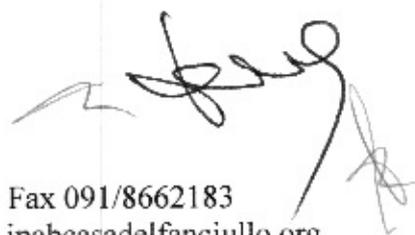
IPAB Casa del Fanciullo

Via Sardegna nr. 4 – 90044 Carini (PA)

Codice Fiscale 97000120820 – P.IVA 06419110827

RILEVATO CHE:

- il Consiglio di Amministrazione, in varie sedute, dopo avere definito ogni utile approfondimento su origine, motivazione, fondamento, contenuti, governance della costituenda Fondazione e clausole di salvaguardia, si è determinato circa l'avvio e l'attuazione della procedura per la depubblicizzazione e per il contestuale riconoscimento della personalità giuridica di diritto privato dell'IPAB Casa del Fanciullo.
- la struttura di fondo dello Statuto della Fondazione è caratterizzata da iniziative da assumere, anche di sviluppo solidale, e viene meglio configurata alla luce delle seguenti linee guida:
 - a) Perseguimento di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale mediante lo svolgimento in via esclusiva o principale di attività di interesse generale rientranti tra quelle indicate dall'art. 5 del D.Lgs. n. 117/2017:
 - b) Destinazione funzionale del patrimonio immobiliare dell'Ente allo svolgimento di attività di interesse generale programmate, di cui presenta i requisiti di idoneità;
 - c) Composizione del Consiglio di Amministrazione della Fondazione coerente sia con la presenza storica all'interno dell'IPAB Casa del Fanciullo, sia con le finalità della Fondazione rispondenti ad interessi generali e di utilità sociale. In tale contesto, tenendo conto del radicamento dell'Ente nel territorio di Carini, si è riconosciuto, oltre alla sussistenza della competenza regionale dei vari settori (Assessorato Regionale della Famiglia e Politiche Sociali e Assessorato della Salute), anche il permanere del ruolo di quel Comune, per la prospettazione degli interessi e delle esigenze della comunità locale, prevedendo una nomina da parte del Sindaco in quell'organo di amministrazione;
 - d) Previsione di una norma transitoria, in forza della quale gli Organi di Amministrazione dell'IPAB restano in carica senza soluzione di continuità, nella composizione esistente alla data del decreto regionale di approvazione dello statuto, quali organi di governo della Fondazione, fino al completamento degli adempimenti relativi e comunque non oltre la scadenza del mandato già conferito, esercitando le relative funzioni statutarie, al fine di assicurare la salvaguardia:



IPAB Casa del Fanciullo

Via Sardegna nr. 4 – 90044 Carini (PA)
Codice Fiscale 97000120820 – P.IVA 06419110827

- dell'immediata presa in carico degli adempimenti connessi alle procedure di trasferimento alla fondazione, dei rapporti giuridici e delle attività in essere
- della correttezza dei servizi e la indispensabile continuità assistenziale

6

VISTO lo schema di Statuto della Fondazione "Casa del Fanciullo- Sanità e Sviluppo Solidale", con sede in Carini (PA (che trae origine dall'IPAB) che viene allegato al presente deliberato, come parte integrante e sostanziale, e che si ritiene di potere approvare con la presente delibera.

STABILITO CHE tale Statuto, successivamente alla presa d'atto di questo atto deliberativo da parte dell'Organo Tutorio, verrà redatto nella forma di atto pubblico notarile e che verrà trasmesso agli Uffici competenti per l'iscrizione nell'apposito Registro, per l'acquisto della personalità giuridica come fondazione di diritto privato.

PRESO ATTO della perizia estimativa giurata in data 29/04/2024 riguardante il valore commerciale del patrimonio di proprietà dell'IPAB Casa del Fanciullo redatta da un tecnico all'uopo incaricato.

VISTO il conto consuntivo per l'esercizio finanziario 2023 (adottato, in avanzo di amministrazione, con delibera del Consiglio di amministrazione n. 5 del 17 aprile 2024) dal quale si evince la positiva consistenza economico-finanziaria dell'IPAB che è corredato dall'attestazione di conciliazione dati fatta dal Tesoriere e dal parere favorevole del revisore dei conti, approvato dall'Assessorato Regionale Famiglia e Politiche Sociali con D.R.S. n.1161 del 20/05/2024/Serv. 9/IPAB.

VISTA la relazione illustrativa sull'attività effettuata dall'Ente, in coerenza ai fini istituzionali, dalla quale risulta che la stessa viene resa con elevati standard di qualità da anni e che ha continuato ad essere svolta con regolarità anche nell'ultimo triennio, come confermato dai conti consuntivi approvati, in avanzo di amministrazione, negli ultimi esercizi.



IPAB Casa del Fanciullo

Via Sardegna nr. 4 – 90044 Carini (PA)
Codice Fiscale 97000120820 – P.IVA 06419110827

VISTA la relazione illustrativa concernente le attività che la Fondazione intende svolgere secondo quanto riportato, in maniera pertinente, nello Statuto.

VISTO i criteri di privatizzazione delle IPAB di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 608 del 29 dicembre 2020, attuativa del DPCM del 1990. 7

VISTO i parametri relativi all'origine dell'Ente, al suo patrimonio immobiliare ed all'attività di riabilitazione sanitaria resa in convenzione con l'ASP di Palermo, tutti parametri di connotato privatistico, nonché la solidità economica finanziaria dell'Ente che garantisce il raggiungimento delle finalità e degli scopi programmati

RILEVATO CHE, dai requisiti e dai parametri di attività sopra illustrati, sussistono le condizioni per deliberare di avanzare istanza per la depubblicizzazione e per il contestuale riconoscimento della personalità giuridica di diritto privato dell'IPAB Casa del Fanciullo, con previsione di costituzione della relativa Fondazione e Statuto.

Visti i criteri, i requisiti ed i parametri di cui in premessa

DELIBERA

DARE ATTO CHE sussistono i requisiti di carattere privatistico concernenti:

- A. **L'Origine:** infatti, con atto dell'11/10/1953, alcuni cittadini residenti nel Comune di Carini si costituirono in comitato promotore dell'Opera Pia Casa del Fanciullo "Sacro Cuore" (eleggendo un consiglio di amministrazione di cinque componenti) per provvedere alle esigenze assistenziali degli orfani e dei minori poveri del Territorio, utilizzando un patrimonio di origine privatistica, formato da un terreno, all'uopo, donato dal Comune di Carini, sul quale furono realizzate, con donazioni e fondi raccolti dall'ente da parte di privati cittadini, tre palazzine che furono utilizzate per le varie forme di iniziative di assistenza sociale e istruzione per il sostegno e ricovero di fanciulli orfani e relativi progetti di interventi finalizzati a superare le difficoltà e le carenze di servizi diffuse in quel periodo storico.

IPAB Casa del Fanciullo

Via Sardegna nr. 4 – 90044 Carini (PA)

Codice Fiscale 97000120820 – P.IVA 06419110827

In quel contesto l'Opera Pia ha svolto una lunga attività in favore dei fanciulli orfani e dei minori poveri bisognosi di ricovero nei comuni del circondario, attraverso i necessari interventi assistenziali, sociali ed educativi.

Il Patrimonio: la dotazione immobiliare della Casa del Fanciullo ha origine privatistica, essendo formata da un terreno, donato dal Comune di Carini alla O.P., e da tre palazzine (che, a tutt'oggi, costituiscono la dotazione patrimoniale dell'Ente) che furono realizzate, con donazioni e fondi raccolti da privati cittadini e destinate alle utili forme di iniziative di assistenza sociale e relativi progetti di opportuni interventi

L'Attività: in quanto l'Ente (attraverso l'iscrizione all'Albo degli Enti accreditati con l'Assessorato Regionale Sanità e poi tramite la convenzione con l'ASP di Palermo) da quasi un trentennio, svolge, in via prevalente, attività di riabilitazione sanitaria in regime di convenzione di diritto privato con la medesima ASP, la quale gestione nel corso del tempo, si è connotata da crescenti parametri di caratterizzazione privatistica, quale l'economicità (riportata nei dati di bilancio), la competitività (per la qualità delle prestazioni rese), la redditività (per le rette ASP che ne costituiscono le principali entrate)

- B. **La solidità economica:** in quanto lo svolgimento dell'attività di riabilitazione in convenzione ha consentito all'IPAB, e continuerà ad assicurare alla Fondazione, una situazione di solidità e floridità economica e finanziaria (per come risulta dai documenti finanziari regolarmente approvati e da tempo in avanzo di amministrazione) e, quindi, garantirne il raggiungimento delle finalità e degli scopi statutariamente previsti.

PRENDERE ATTO CHE per i requisiti ed i parametri di attività sopra riportati, sussistono le condizioni per deliberare la presentazione dell'istanza di cui all'oggetto

PRENDERE ATTO della perizia estimativa giurata in data 29/04/2024 riguardante il valore commerciale del patrimonio di proprietà dell'IPAB Casa del Fanciullo, che è stata redatta dal tecnico all'uopo incaricato

IPAB Casa del Fanciullo

Via Sardegna nr. 4 – 90044 Carini (PA)

Codice Fiscale 97000120820 – P.IVA 06419110827

PRENDERE ATTO del conto consuntivo dell'esercizio finanziario 2023 (adottato, in avanzo di amministrazione, con delibera del Consiglio di amministrazione n. 5 del 17 Aprile 2024) dal quale si evince la positiva consistenza economico-finanziaria dell'IPAB che è corredato dall'attestazione di conciliazione dati fatta dal Tesoriere e dal parere favorevole del revisore dei conti, approvato dall'Assessorato Regionale Famiglia e Politiche Sociali con con D.R.S. n.1161 del 20/05/2024/Serv. 9/IPAB.

PRENDERE ATTO delle relazioni illustrative riguardanti l'attività effettuata dall'Ente nell'ultimo triennio, nonché di quella programmata da svolgere dalla Fondazione, coerente con le clausole Statutarie

APPROVARE lo Statuto della Fondazione "Casa del Fanciullo- Sanità e Sviluppo Solidale", con sede in Carini (PA) (che trae origine da questa IPAB), che viene allegato al presente deliberato, come parte integrante e sostanziale.

PRESENTARE all'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, istanza di depubblicizzazione e contestuale riconoscimento della personalità giuridica di diritto privato dell'IPAB Casa del Fanciullo, corredata della documentazione pertinente, per l'esame e l'adozione dei provvedimenti di competenza regionale.

Letto, approvato e sottoscritto

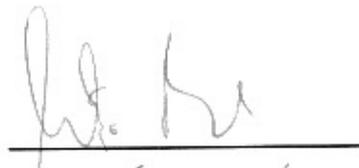
Il Presidente del C.d.A.

Dott. Luigi Castellucci



I Consiglieri:

Dott. Badalamenti Vito



Avv. Salvatore Seminara

